



VOTRE CONSEILLER :

Katia JANOWSKI

katia.janowski@iadfrance.fr
0659465353

Référence : 857321



Le Bien

31620 FRONTON

Transaction:
Prix:

Vente
950 000€

Type de bien :
Surface estimée :

terrain
14041m²

Environnement

Lycée : **3 minute(s) en transport**
Ecole : **2 minute(s) en transport**

Centre-ville : **2 minute(s) en transport**

Gare : **8 minute(s) en transport**
Commerces : **2 minute(s) en transport**
Autoroute : **10 minute(s) en transport**

Descriptif

iad France - Katia JANOWSKI (06 59 46 53 53) vous propose : *****EXCLUSIVITE***** Avenue de Grisolles à Fronton
l'adresse : Lieu dit Bordevieille, 31620 Fronton

Terrain PLAT à lotir de 14041 m2 environ

En bordure de parcelle :

- Branchement tout à l'égout
- EDF
- Eau potable avec capacité protection incendie

Le regard de branchement d'assainissement des EU est à proximité de la RD47, à une profondeur de 4 mètres, ce qui fait que ce réseau bénéficiera d'une installation SANS pompe de relevage !

Idéal lotisseur, promoteur

20 lots possibles

Bordure de l'avenue de Grisolles (limitation vitesse des véhicules 50 km/h)

Toulouse 30 mn

Montauban 25 mn

Centre village Fronton 950 mètres

Prix non négociable.

Autres informations sur I@D France.f – mandat 857321

Katia Janowski, conseillère immobilier indépendante, disponible 7j/7

Honoraires d'agence à la charge du vendeur. Bien non soumis au DPE. La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Mme Katia JANOWSKI (ID 29678), Agent Commercial mandataire en immobilier immatriculé au Registre Spécial des Agents Commerciaux (RSAC) du Tribunal de Commerce de TOULOUSE sous le numéro 799628664.

Retrouvez tous nos biens sur notre site internet. www.iadfrance.com



Informations non contractuelles Caractéristiques relevées sur place par le conseillers IAD ou communiquées par le vendeur et pouvant évoluer sans préavis