



VOTRE CONSEILLER :

**Isabelle  
DOUSEDAN**

isabelle.dousedan@iadfrance.fr  
0622064632

Référence : 794362



## Le Bien

62134 ANVIN

Transaction:  
Prix:

**Vente**  
**31 500€**

Type de bien :  
Surface estimée :

**terrain**  
**971m<sup>2</sup>**

## Descriptif

iad France - Isabelle DOUSEDAN (06 22 06 46 32) vous propose : A 10mn de St Pol sur Ternoise et 15mn de Fruges, terrain constructible d'une surface de 971 m2 environ, avec une façade de 20 m environ.



certificat d'urbanisme et permis d'aménager

Terrain desservi en eau potable, électricité, voiries.

Assainissement individuel à prévoir.

Secteur très calme, au bord de la Ternoise. Proche commerces et école.

Honoraires d'agence à la charge du vendeur. Bien non soumis au DPE. La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Mlle Isabelle DOUSEDAN (ID 39406), Agent Commercial mandataire en immobilier immatriculé au Registre Spécial des Agents Commerciaux (RSAC) du Tribunal de Commerce de ARRAS sous le numéro 852611946.

Retrouvez tous nos biens sur notre site internet. [www.iadfrance.com](http://www.iadfrance.com)



