



VOTRE CONSEILLER :

Amel FARAGUE

amel.farague@iadfrance.fr
0651503807

Référence : 845932



Le Bien

75015 PARIS

Transaction :
Prix :

Vente
178 000€

Type de bien :
Nombre de pièces :
Nombre de chambres :
Surface estimée :

appartement
1
1
15m²

Copropriété

Charge de copropriété
Mois €TTC :
Trimestre €TTC :
Année €TTC :

Procédure en cours à l'encontre de la copropriété : non

59.59
178.75
715

L'immeuble et l'appartement

L'appartement

Nombre de balcons :

- ✓ Cave
- ✓ Placards

1

L'immeuble

- ✓ Interphone
- ✓ Ascenseur
- ✓ Cable TV

Environnement

Lycée :
Ecole :

5 minute(s) à pied
1 minute(s) à pied

Centre-ville :
Métro :

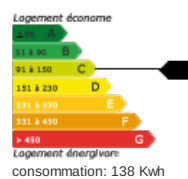
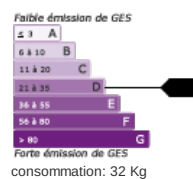
1 minute(s) à pied
1 minute(s) à pied

Bus :
Gare :
Commerces :
Autoroute :

1 minute(s) à pied
15 minute(s) à pied
1 minute(s) à pied
10 minute(s) à pied

Diagnostic

Prendre rdv diagnostiqueur : Non



Descriptif

iad France - Amel FARAGUE (06 51 50 38 07) vous propose : METRO LOURMEL / BALARD , Investisseurs ou première acquisition ce studio est pour vous ! situé dans une résidence calme et verdoyante , au premiere

étage avec ascenseur et porte blindée neuve , ce studio meublé de 15 m2 environ loi carrez avec balcon ,une entrée , une chambre avec placards , coin cuisine aménagé plaque et réfrigérateur et une salle de douche et toilette .PAS DES TRAVAUX A PREVOIR

La présente annonce immobilière vise 1 lot principal situé dans une copropriété formant 183 lots au total ne faisant l'objet d'aucune procédure en cours et d'un montant de charges d'environ 59.58 € par mois (soit 715 € annuel) déclaré par le vendeur.Honoraires d'agence à la charge du vendeur.Information d'affichage énergétique sur ce bien : DPE C indice 138 et GES D indice 32. La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Mme Amel FARAGUE (ID 46010), Agent Commercial mandataire en immobilier immatriculé au Registre Spécial des Agents Commerciaux (RSAC) du Tribunal de Commerce de PARIS sous le numéro 884187089.

Retrouvez tous nos biens sur notre site internet. www.iadfrance.com



Informations non contractuelles Caractéristiques relevées sur place par le conseillers IAD ou communiquées par le vendeur et pouvant évoluer sans préavis