

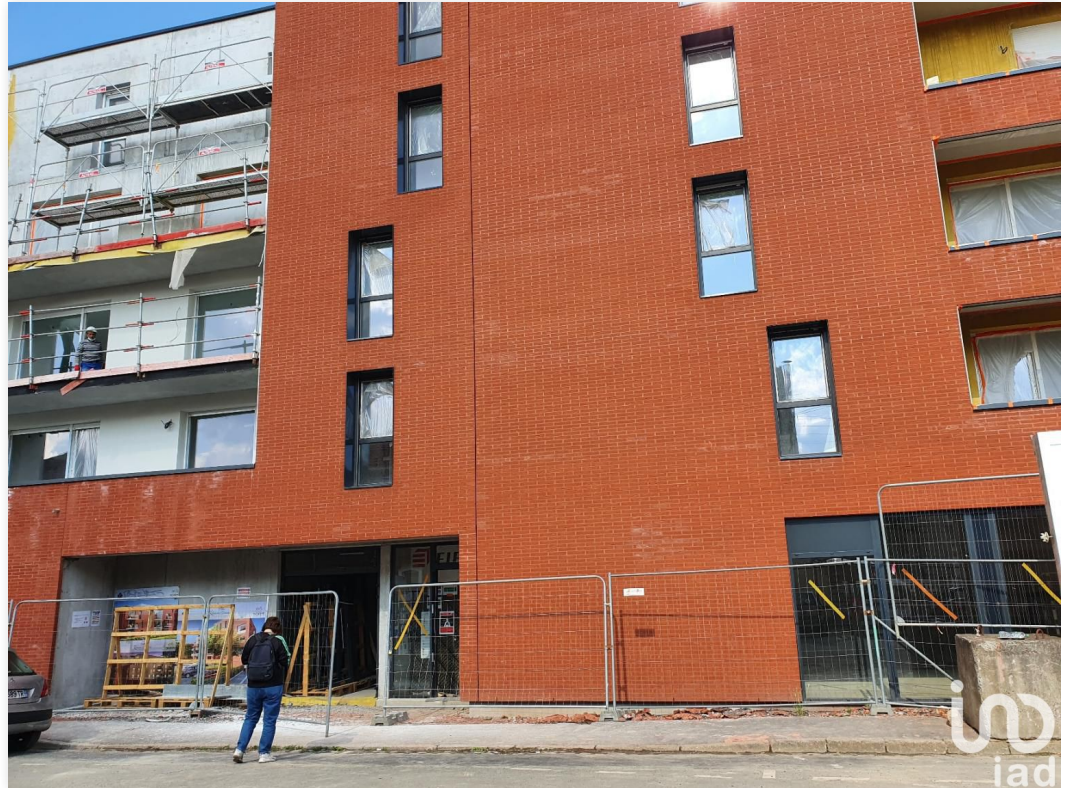


VOTRE CONSEILLER :

**Sandra DEL  
MAGNO**

sandra.del-  
magno@iadfrance.fr  
0607940082

Référence : 848941-5



## Le Bien

59790 RONCHIN

Transaction:  
Prix:

**Vente**  
**114 268€**

Type de bien :  
Surface estimée :

**local**  
**54m<sup>2</sup>**

## Descriptif

iad France - Sandra DEL MAGNO (06 07 94 00 82) vous propose : Bureau, surface commerciale de 53.9m<sup>2</sup> environ au RDC d'une résidence de standing aux prestations de qualité à Ronchin, proche du centre ville de Lille, accessible en moins de 10 minutes.

Place de parking ou box couvert disponible à l'achat en plus.

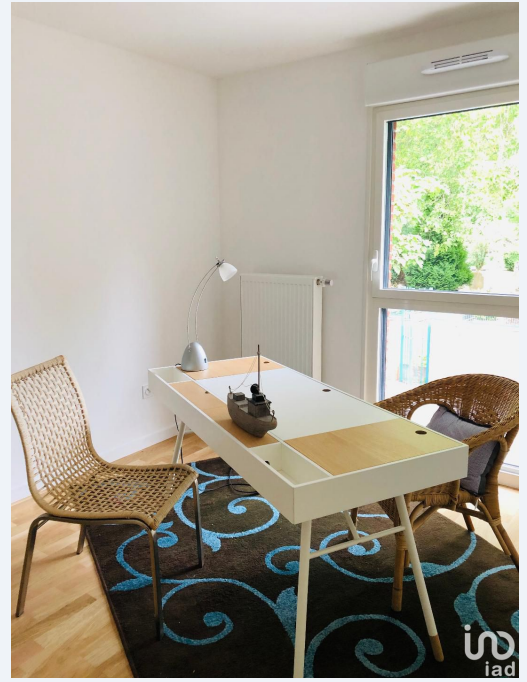
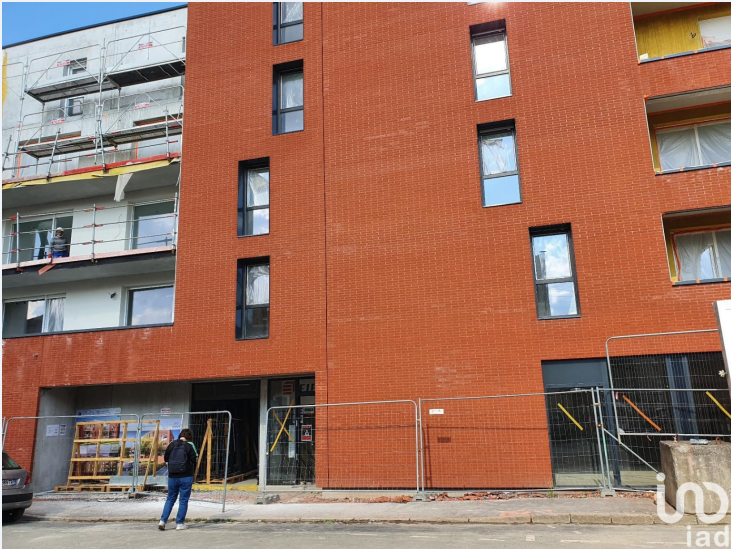
A proximité immédiate des infrastructures culturelles et sportives de la ville, la résidence est idéalement desservie par les réseaux de bus, de métro mais aussi par l'accès à l'autoroute toute proche.

Dans un rayon de 500 m, vous trouverez commerces, établissements scolaires, de la maternelle aux facultés de Droit et équipement sportifs.

A SAISIR !!!

Le bien associé à cette annonce est non soumis au DPE. La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Mlle Sandra DEL MAGNO (ID 43659), Agent Commercial mandataire en immobilier immatriculé au Registre Spécial des Agents Commerciaux (RSAC) du Tribunal de Commerce de LILLE sous le numéro 793579285.

Retrouvez tous nos biens sur notre site internet. [www.iadfrance.com](http://www.iadfrance.com)



Informations non contractuelles Caractéristiques relevées sur place par le conseillers IAD ou communiquées par le vendeur et pouvant évoluer sans préavis