



VOTRE CONSEILLER :

Estelle BRACH

estelle.brach@iadfrance.fr
0673770940

Référence : 835923



Le Bien

57320 BOUZONVILLE

Transaction:
Prix:

Vente
70 000€

Type de bien :
Nombre de pièces :
Nombre de chambres :
Surface estimée :

appartement
4
3
86m²

Copropriété

Procédure en cours à l'encontre de la copropriété : non

Charge de copropriété

Mois € TTC :

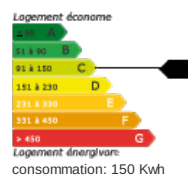
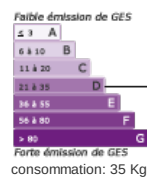
Trimestre € TTC :

Année € TTC :

10
30
120

Diagnostic

Prendre rdv diagnostiqueur : Non

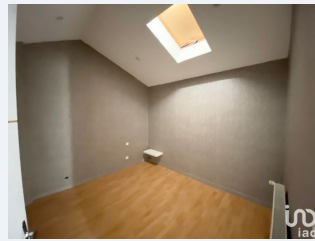
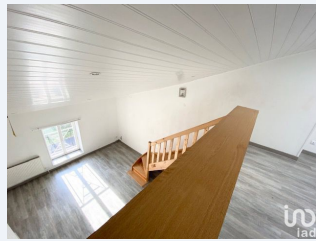
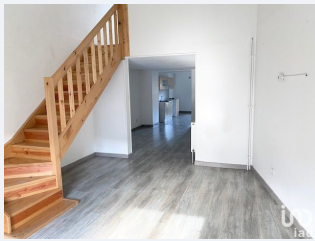


Descriptif

iad France - Estelle BRACH (06 73 77 09 40) vous propose : Très bel appartement en duplex au premier et dernier étage de cet immeuble de 3 appartements en tout, il offre un grand séjour traversant, cuisine ouverte, salon, à l'étage mezzanine, trois chambres mansardés et une salle de bain, le syndic de copropriété est bénévole ce qui explique les charges très basses, chauffage gaz de ville individuel, pas de gros travaux à prévoir, vendu loué loyer mensuel 550 e

La présente annonce immobilière vise 1 lot principal situé dans une copropriété formant 4 lots au total ne faisant l'objet d'aucune procédure en cours et d'un montant de charges d'environ 10 € par mois (soit 120 € annuel) déclaré par le vendeur. Honoraires d'agence à la charge du vendeur. Information d'affichage énergétique sur ce bien : DPE C indice 150 et GES D indice 35. La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Mme Estelle BRACH (ID 30037), Agent Commercial mandataire en immobilier immatriculé au Registre Spécial des Agents Commerciaux (RSAC) du Tribunal de Commerce de Metz sous le numéro 484019799.

Retrouvez tous nos biens sur notre site internet. www.iadfrance.com



Informations non contractuelles Caractéristiques relevées sur place par le conseiller IAD ou communiquées par le vendeur et pouvant évoluer sans préavis