



VOTRE CONSEILLER :

Sandra DEL MAGNO

sandra.del-magno@iadfrance.fr
0607940082

Référence : 848941-1



Le Bien

59790 RONCHIN

Transaction:
Prix:

Vente
190 700€

Type de bien :
Nombre de pièces :
Surface estimée :

appartement
3
63m²

L'immeuble et l'appartement

L'appartement

L'immeuble

Diagnostic

Prendre rdv diagnostiqueur : Non

consommation: Kg

consommation: Kwh

Descriptif

iad France - Sandra DEL MAGNO (06 07 94 00 82) vous propose : APPARTEMENT T3 DE 63.2M² environ habitables, de standing aux prestations de qualité, orienté nord, aux portes de Lille à Ronchin, comprenant : un hall d'entrée, une pièce de vie (séjour cuisine) de 28m² environ, attenante au balcon de 4.7m² environ, un salle de bain avec baignoire de 5.30m² environ, 1 wc, et 2 chambres de 9.2m² environ, et 12.4 m² environ.

Place de parking ou box couvert disponible à l'achat en plus.

A proximité immédiate des infrastructures culturelles et sportives de la ville, la résidence est idéalement desservie par les réseaux de bus, de métro mais aussi par l'accès à l'autoroute toute proche.

Dans un rayon de 500 m, vous trouverez commerces, établissements scolaires, de la maternelle aux facultés de Droit et équipement sportifs.

L'agencement et la répartition des pièces sont optimisés pour assurer un haut niveau de confort.

FAIRE VITE !!!

Honoraires d'agence à la charge du vendeur. Bien non soumis au DPE. La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Mlle Sandra DEL MAGNO (ID 43659), Agent Commercial mandataire en immobilier immatriculé au Registre Spécial des Agents Commerciaux (RSAC) du Tribunal de Commerce de LILLE sous le numéro 793579285.

Retrouvez tous nos biens sur notre site internet. www.iadfrance.com



Informations non contractuelles Caractéristiques relevées sur place par le conseillers IAD ou communiquées par le vendeur et pouvant évoluer sans préavis