



VOTRE CONSEILLER :

Justine GOSSUIN

justine.gossuin@iadfrance.fr
0613776543

Référence : 832500



Le Bien

74270 MINZIER

Transaction:
Prix:

Vente
195 000€

Type de bien :
Nombre de pièces :
Nombre de chambres :
Surface estimée :

appartement
3
2
60m²

Copropriété

Procédure en cours à l'encontre de la copropriété : oui

Charge de copropriété

Mois €TTC :

100

Trimestre €TTC :

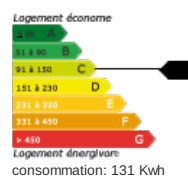
300

Année €TTC :

1200

Diagnostic

Prendre rdv diagnostiqueur : Non



Descriptif

iad France - Justine GOSSUIN (06 13 77 65 43) vous propose : Visite virtuelle, Voici un appartement sympathique dans la campagne au cOEur de minzier.

Il fait 60 m2 environ en duplex (50 m2 environ carrez) les 2 chambres se trouvent à l'étage. Il a une double exposition.

Cuisine fonctionnelle ouverte sur salon.

L'appartement y est complété par 1 cave et 1 garage.

Idéal 1er achat.

La présente annonce immobilière vise 1 lot principal situé dans une copropriété formant 24 lots au total faisant l'objet d'une ou plusieurs procédures en cours et d'un montant de charges d'environ 100 € par mois (soit 1200 € annuel) déclaré par le vendeur. Honoraires d'agence à la charge du vendeur. Information d'affichage énergétique sur ce bien : DPE C indice 131 et GES E indice 36. La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Mlle Justine GOSSUIN (ID 24299), Agent Commercial mandataire en immobilier immatriculé au Registre Spécial des Agents Commerciaux (RSAC) du Tribunal de Commerce de THONON-LES-BAINS sous le numéro 830680864.

Retrouvez tous nos biens sur notre site internet. www.iadfrance.com

