

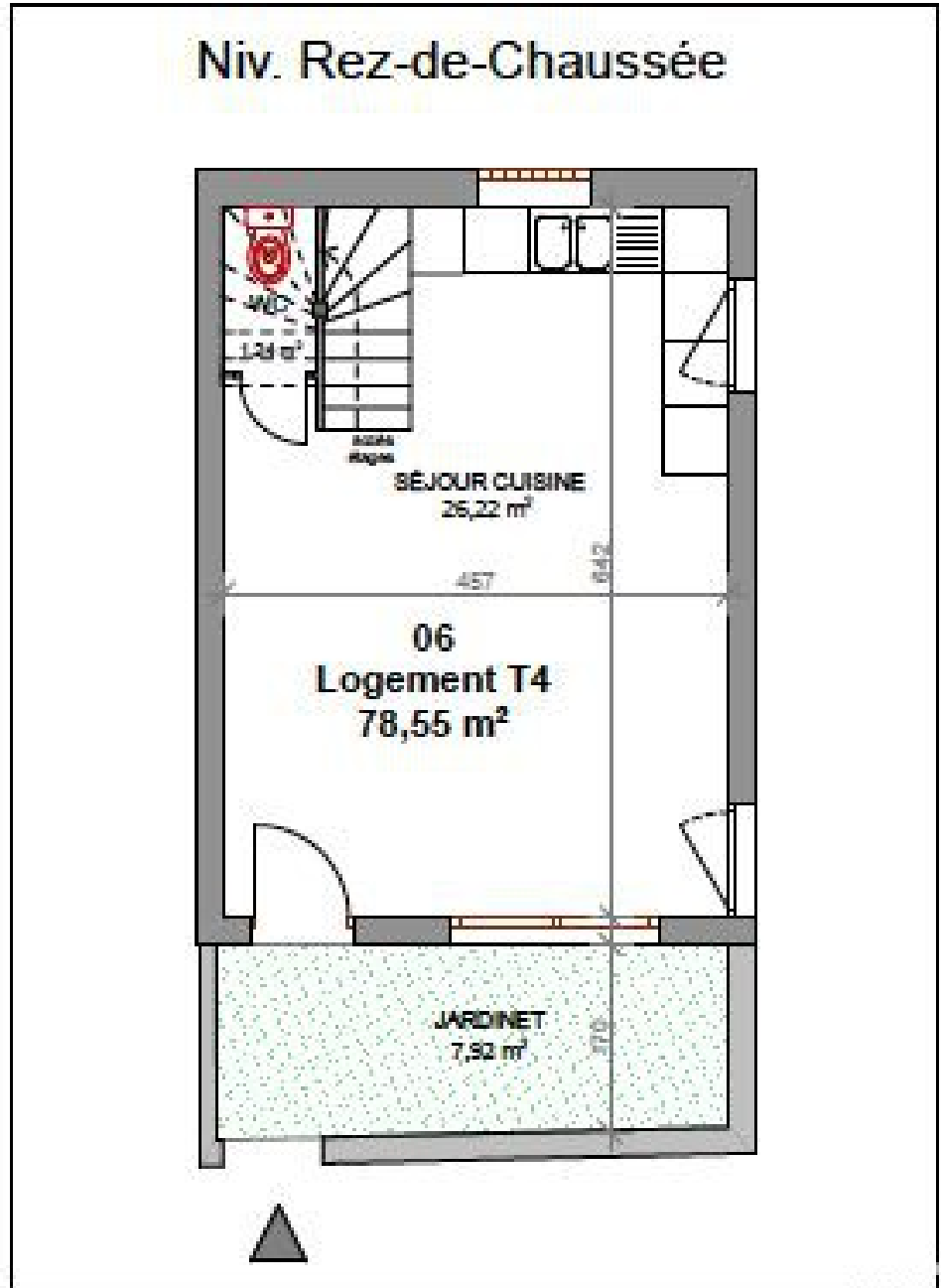


VOTRE CONSEILLER :

Anwar BOUDGHENE

anwar.boudghene@iadfrance.fr
0767676602

Référence : 827670



Le Bien

91200 ATHIS-MONS

Transaction:
Prix:

Vente
283 000€

Type de bien :
Nombre de pièces :
Nombre de chambres :
Surface estimée :

maison/villa
4
3
79m²

Copropriété

Charge de copropriété
Mois €TTC :
Trimestre €TTC :
Année €TTC :

Procédure en cours à l'encontre de la copropriété : non

1
3
12

La maison / La villa

✓ Cable TV

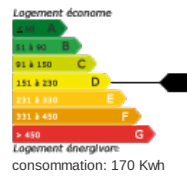
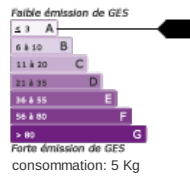
Type de chauffage

✓ Électrique

✓ Convecteurs

Diagnostic

Prendre rdv diagnostiqueur : Non

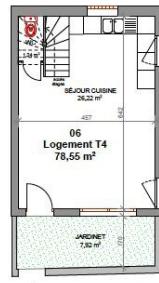


Descriptif

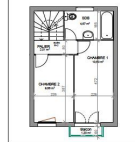
iad France - Anwar BOUDGHENE (07 67 67 66 02) vous propose : Venez découvrir cette maison en cours de construction (date de livraison décembre 2021), vous trouverez au rez-de-chaussée: Un séjour avec sa cuisine ouverte de plus de 26m2 environ et un WC. Au 1er étage : un palier, deux chambres, une salle de bain. Au 2ème étage: Un palier, une très grande chambre de 18m2 environ et une salle de bain. Vous bénéficiez aussi d'un balcon et d'un jardinet de 8 m2 environ. Une place de parking complète le bien. N'hésitez pas à me contacter si vous avez besoin de plus de renseignements. ***Très bonne opportunité, faites vite***

La présente annonce immobilière vise 1 lot principal situé dans une copropriété formant 6 lots au total ne faisant l'objet d'aucune procédure en cours déclarée par le vendeur. Honoraires d'agence à la charge du vendeur. Information d'affichage énergétique sur ce bien : DPE D indice 170 et GES A indice 5. La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de M. Anwar BOUDGHENE (ID 27950), Agent Commercial mandataire en immobilier immatriculé au Registre Spécial des Agents Commerciaux (RSAC) du Tribunal de Commerce de CRETEIL sous le numéro 835359779. Retrouvez tous nos biens sur notre site internet. www.iadfrance.com

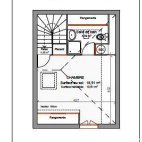
Niv. Rez-de-Chaussée



Niv. 1er Etage



Niv. 2ème Etage



Niv. de chaufferie	
Séjour/Cuisine	26,22 m²
WC	1,24 m²
1er étage	
Chambre 1	10,08 m²
Chambre 2	9,05 m²
Salle de bain	4,67 m²
Palier	2,05 m²
2ème étage	
Chambre	18,91 m²
Salle de bain	5,58 m²
Palier	0,35 m²
Total surface au sol	78,55 m²
Jardinet	7,80 m²
Balcon	1,24 m²



**OBTENEZ
GRATUITEMENT
UN AVIS DE VALEUR
DE VOTRE BIEN**

Contactez-moi



Anwar BOUDGHÈNE
07 67 67 66 02

anwar.boudghene@iadfrance.fr

