



VOTRE CONSEILLER :

Armelle MISIER

armelle.misier@iadfrance.fr
0680219808

Référence : 696785



Le Bien

77630 BARBIZON

Transaction:
Prix:

Vente
505 000€

Type de bien :
Surface estimée :

local
80m²

Descriptif

iad France - Armelle MISIER (06 80 21 98 08) vous propose : A 10mn de Fontainebleau, dans un village très prisé des touristes, je vous propose ce restaurant de cuisine traditionnelle. Actuellement 50 couverts en terrasse couverte, 50 couverts en salle, et 20 couverts sur la seconde terrasse. Bail 3/6/9 neuf. Licence V.

Belle surface de vente, équipement en très bon état, WC avec accès PMR, grand vestiaire pour les employés, et belle cave à vin. Loyer 1800 HT.

Les +++ : Bon CA, équipe autonome en place, et possibilité de louer la maison attenante de 110 m2 environ + garage.

N'hésitez pas à me contacter si vous souhaitez en savoir plus.

Le bien associé à cette annonce est non soumis au DPE. La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Mlle Armelle MISIER (ID 17891), Agent Commercial mandataire en immobilier immatriculé au Registre Spécial des Agents Commerciaux (RSAC) du Tribunal de Commerce de Melun sous le numéro 818337529

Retrouvez tous nos biens sur notre site internet. www.iadfrance.com



Informations non contractuelles Caractéristiques relevées sur place par le conseillers IAD ou communiquées par le vendeur et pouvant évoluer sans préavis