

VOTRE CONSEILLER :

**Loubna ICHER**

loubna.icher@iadfrance.fr  
0760427250

Référence : 712019-4



## Le Bien

91100 CORBEIL-ESSONNES

Transaction:  
Prix:

**Vente**  
**182 000€**

Type de bien :  
Nombre de pièces :  
Surface estimée :

**appartement**  
**3**  
**71m<sup>2</sup>**

## L'immeuble et l'appartement

### L'appartement

Etage :

✓ Placards

0

### L'immeuble

Nombre d'étages :

Année de construction :

✓ Interphone

✓ Digicode

✓ Ascenseur

✓ Cable TV

3

2020

## Environnement

Lycée :

5 minute(s) à pied

Ecole :

5 minute(s) à pied

Centre-ville :

10 minute(s) à pied

Bus :

5 minute(s) à pied

Gare :

10 minute(s) à pied

Commerces :

5 minute(s) à pied

Autoroute :

10 minute(s) à pied

## Diagnostic

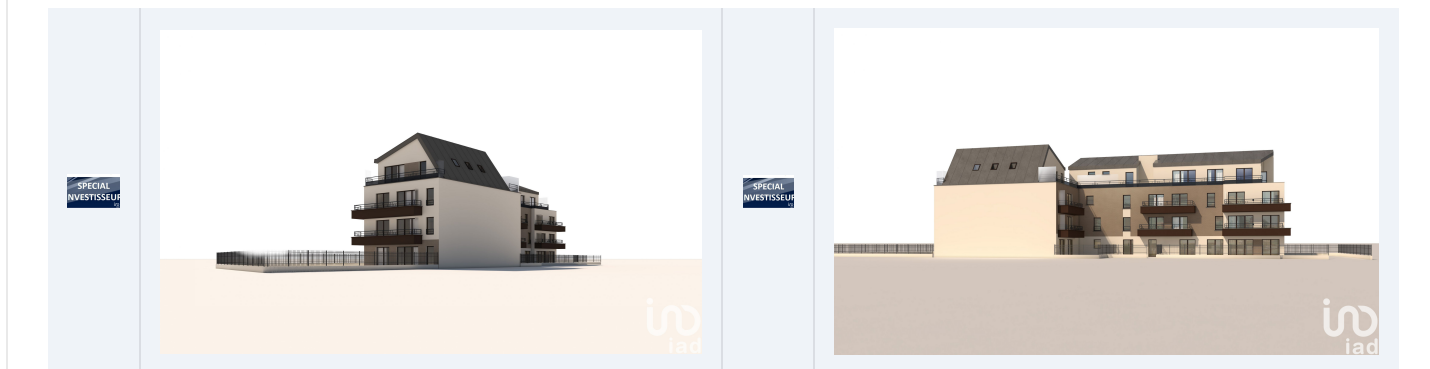
Prendre rdv diagnostiqueur : Non

## Descriptif

iad France - Loubna ICHER (07 60 42 72 50) vous propose : Idéal investisseur ou première acquisition, venez découvrir la résidence BELVEDERE à Corbeil Essonne dans un secteur à proximité de toutes commodités, proches des grands axes tel que l'A6, N7 et RER D (30à minutes de Paris) . Cette résidence de 18

appartements, du T1 au T3 avec jardin, terrasses ou places de parking privés, programme RT 2012, est éligible au PTZ(+ zone A) et TVA à 5,5%. N'hésitez plus, contactez-moi !

Honoraires d'agence à la charge du vendeur. Information d'affichage énergétique sur ce bien : DPE VI indice 0 et GES VI indice 0. La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Mlle Loubna ICHER (ID 9465), Agent Commercial mandataire en immobilier immatriculé au Registre Spécial des Agents Commerciaux (RSAC) du Tribunal de Commerce de Evry sous le numéro 511245847. Retrouvez tous nos biens sur notre site internet. [www.iadfrance.com](http://www.iadfrance.com)



Informations non contractuelles Caractéristiques relevées sur place par le conseillers IAD ou communiquées par le vendeur et pouvant évoluer sans préavis