



VOTRE CONSEILLER :

Mireille NATARIO

mireille.natario@iadfrance.fr
0663796374

Référence : 585976



Le Bien

91170 VIRY-CHÂTILLON

Transaction:
Prix

Vente
131 310€

Type de bien :
Nombre de pièces :
Nombre de chambres :
Surface estimée :

appartement
2
1
47m²

Copropriété

Charge de copropriété
Mois €TTC :
Trimestre €TTC :
Année €TTC :

Procédure en cours à l'encontre de la copropriété : non

147
441
1764

L'immeuble et l'appartement

L'appartement
Etage :

- ✓ Terrasse
- ✓ Cave

1

L'immeuble

Nombre d'étages :
Année de construction :

- ✓ Interphone
- ✓ Digicode
- ✓ Ascenseur

4
1993

Environnement

Gare :

5 minute(s) à pied

Type de chauffage

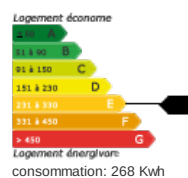
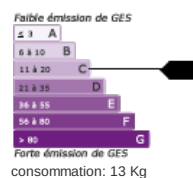
✓ Individuel

✓ Électrique

✓ Radiateur

Diagnostic

Prendre rdv diagnostiqueur : Non



Descriptif

IAD France - Mireille NATARIO (06 63 79 63 74) vous propose : IDEAL JEUNE COUPLE ou INVESTISSEUR, VIRY CHATILLON, RER D à 5 minutes à pied, Dans une Résidence Sécurisée, Appartement F2, Très Bel Espace Séjour Salon accès à une GRANDE TERRASSE, Cuisine aménagée, Partie Nuit séparée, 1 chambre, SDB, WC séparé, En sous-sol, 1 place de parking, 2 caves, AU 1er étage avec Ascenseur, UNE VISITE S'IMPOSE. Honoraire Adapté.

La présente annonce immobilière vise 1 lot principal situé dans une copropriété formant 33 lots au total ne faisant l'objet d'aucune procédure en cours et d'un montant de charges d'environ 147 € par mois (soit 1764 € annuel) déclaré par le vendeur. Honoraires d'agence à la charge du vendeur. Information d'affichage énergétique sur ce bien : DPE E indice 267.7 et GES C indice 12.5. La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de Mme Mireille NATARIO (ID 12612), Agent Commercial mandataire en immobilier immatriculé au Registre Spécial des Agents Commerciaux (RSAC) du Tribunal de Commerce de EVRY sous le numéro 804 748 606.

Retrouvez tous nos biens sur notre site internet. www.iadfrance.com

